



T.C.
FİLYOS BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI



Karar Tarihi : 19/11/2025
Karar No : 88
Kararın Konusu : 18.Madde Uygulaması (231 ve 299 ada)
Encümen Başkanı : Erol ACAR
Encümen Üyeleri : Şenol CEYLAN, Hasan ÜZÜLMEZ, Eray KAÇAR, Adnan KÖKTÜRK.

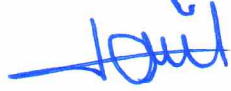
Belediye Encümeni; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 35.maddesi uyarınca, 19/11/2025 Çarşamba günü saat 11:00'de Belediye Başkanı Erol ACAR'ın Başkanlığında Belediye hizmet binasında toplandı. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Başkanlık Makamından havaleli 17/11/2025 tarih ve E-9963 sayılı (18.Madde Uygulaması konulu) yazısı ve ekleri Encümene havale edilerek görüşüldü.

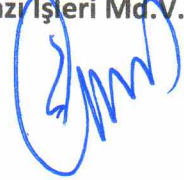
Yapılan Görüşme Neticesinde;

Beldemiz Hisarönü Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 07.09.2018 tarih ve 36 sayılı belediye meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli, Uygulama imar planımızın E28-D-16-D-3-B no.lu paftasında A-6 Konut Alanı içerisinde bulunan, kadastroda 231 ada 1 no.lu parsel, Beldemiz Öteyüz Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 07.09.2018 tarih ve 36 sayılı belediye meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli, Uygulama imar planımızın E28-D-16-D-3-B no.lu paftasında A-5 Konut Alanı içerisinde bulunan, Kadastroda 299 Ada 2 ve 176 no.lu parseller ve Beldemiz Öteyüz Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 07.09.2018 tarih ve 36 sayılı belediye meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli, Uygulama imar planımızın E28-D-16-C-4-A no.lu paftasında A-5 Konut Alanı içerisinde bulunan, kadastroda 299 ada 161 ve 180 no.lu parsellerin bulunduğu imar adasında 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci Maddesi ile Arsa ve Arazi Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesinin (d) bendi uyarınca, Belediyemiz Tarafından hazırlanan Parselasyon Planının ve Parselasyon Planı ile birlikte düzenleme işine ait tüm belgelerin (Özet Cetveli-Tahsis Cetveli-Dağıtım Cetveli) 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19'uncu Maddesi ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 25'inci maddesi uyarınca onanarak Belediye Hizmet Binasının ilan panosunda 1 (bir) ay süreyle asılmasına, bunun yanında Belediyemiz resmi internet sitesi vasıtasıyla duyurulmasına dosyanın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verilmiştir. 19.11.2025


Erol ACAR
Encümen Başkanı


Şenol CEYLAN
Encümen Üyesi


Hasan ÜZÜLMEZ
Encümen Üyesi


Eray KAÇAR
Yazı İşleri Md.V.


Adnan KÖKTÜRK
Mali Hizmetler Md.